

Modulplan zum Studiengang Immobilien- und Facility Management

Semester																													Σ ECTS	Σ SWS																																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	210	135																												
1	Marketing und Vertrieb (4 SWS)				Kostenrechnung und Investitionsbewertung (4 SWS)				Energiepotenziale und Energiewende (4 SWS)				Immobilienökonomie (4 SWS)				Digital Skills for Real Estate Management (4 SWS)				Allgemeinwissenschaftl. Grundlagen des Bauens (2 + 2 SWS)																	28	22																								
2	Baubetriebswirtschaft (Kalkulation, AVA) (4 SWS)				Kosten- und Finanzmanagement (5 SWS)				Grundlagen des Rechts (4 SWS)				Immobilienfinanzierung, -besteuerung und -bewertung (4 SWS)				Gebäudekonstruktion (4 SWS)				Allgemeinwissenschaftl. Grundlagen des Bauens (2 + 2 SWS)																			28	23																						
3	VWL und Wirtschaftspolitik (4 SWS)				Facility Management (4 SWS)				Bauphysik (4 SWS)				TGA 1: Grundlagen der Heizungstechnik, elektrische Anlagen (4 SWS)				Projekt- und Baumanagement (4 SWS)		Exkursion (0 SWS)		Gebäudelehre (2 + 1 SWS)				Nachhaltigkeitsplanung u Bewertung im Bauwesen (2 SWS)													31	22																								
4	Immobilienrecht (4 SWS)				Immobilienwirtschaftliches Projekt 1 (2 SWS)				Energieeffizienz von Gebäuden (4 SWS)				TGA 2: Grundlagen Sanitär-, Lüftungs-, Klimatechnik, Brandschutz (4 SWS)				TGA 3: Gebäudeautomation, Lichttechnik (4 SWS)				Gebäudelehre (2 + 1 SWS)				Real Estate Management (4 SWS)																33	23																					
5	Interkult. Kommunikation (2 SWS)		Konfliktmanagement (2 SWS)		Unternehmensplan-spiel (2 SWS)		Praxisphase																																																						30	6	
6	Profilierung A1 (4 SWS)				Profilierung A2 (4 SWS)				FWPM (4 SWS)				Immobilienwirtschaftliches Projekt 2 (2 SWS)				FWPM Softskills (4 SWS)				Personalmanagement (5 SWS)																				30	25																					
7	Profilierung B1 (4 SWS)				Profilierung B2 (4 SWS)				Immobilienentwicklung (4 SWS)				Building Information Modeling (BIM) (2 SWS)		Bachelorarbeit (0 SWS)																																															30	14

Immobilien-spezifische Module	Betriebswirtschaftliche Module	Technische Module	Architektur und Bau	Praxis	Softskills	Wahlmöglichkeiten FWPM, Profilierungsblöcke
-------------------------------	--------------------------------	-------------------	---------------------	--------	------------	---