Juni 2024

Modulplan zum Studiengang Immobilien- und Facility Management

Semester	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	Σ ECTS	Σ SWS
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	210	135
1	Marketing und Vertrieb (4 SWS)					Kostenrechnung und Investitionsbewertung (4 SWS)					Energiewende, Energiepotentiale (4 SWS)					Immobilienökonomie (4 SWS)					Digital Skills for Real Estate Management (4 SWS)					Allgemein-wissenschaftl. Grundlagen des Bauens (2 + 2 SWS)										28	22
2	Facility Management (4 SWS)					Kosten- und Finanzmanagement (5 SWS)					Grundlagen des Rechts (4 SWS)					Immobilienfinanzierung, -besteuerung und -bewertung (4 SWS)					Gebäudekonstruktion (4 SWS)													28	23
3	VWL und Wirtschaftspolitik (4 SWS)					Immobilienwirt-schaftliches Projekt 1 (2 SWS)					Bauphysik (4 SWS)					TGA 1: Grundlagen der Heizungstechnik, elektrische Anlagen (4 SWS)					Projekt- und Baumanagement (4 SWS)				Exkur-sion (0 SWS)	Gebäudelehre (2 + 1 SWS)			Nachhaltigkeits-planung u Bewertung im Bauwesen (2 SWS)					31	22
4	Immobilienrecht (4 SWS)					Immobilienwirt-schaftliches Projekt 2 (2 SWS)					Energieeffizienz von Gebäuden (4 SWS)					TGA 2: Grundlagen Sanitär-, Lüftungs-, Klimatechnik, Brandschutz (4 SWS)					TGA 3: Gebäudeautomation, Lichttechnik (4 SWS)								FWPM Softskills (4 SWS)					33	23
5	Interkult. Kommuni-kation (2 SWS)		Konflikt-management (2 SWS)		Unterneh-mensplan-spiel (2 SWS)	Praxisphase																												30	6
6	Profilierung A1 (4 SWS)					Profilierung A2 (4 SWS)					FWPM (4 SWS)					Personalmanagement (5 SWS)					Real Estate Management (4 SWS)					Baubetriebswirtschaft (Kalkulation, AVA) (4 SWS)									30	25
7	Profilierung B1 (4 SWS)					Profilierung B2 (4 SWS)					Immobilienentwicklung (4 SWS)					Building Information Modeling (BIM) (2 SWS)	Bachelorarbeit (0 SWS)																	30	14

Immobilienspezifische Module	Betriebswirtschaftliche Module	Technische Module	Architektur und Bau	Praxis	Softskills	Wahlmöglichkeiten FWPM, Profilierungsblöcke